

Proposta di Determina del Ufficio Dirigente

Numero 26 del 03-02-2020



Parco Archeologico di Naxos Taormina

Via Lungomare Schisò s.n. – 98035 GIARDINI NAXOS (ME)

parco.archeo.naxos .it

DIREZIONE

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. **19** del **03-02-2020**

Oggetto	DETERMINA COSTITUZIONE UFFICIO DI DIREZIONE DEI LAVORI - RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA BELVEDERE E PER IL RESTAURO CONSERVATIVO DELL'EDIFICIO EX SEMAFORO. CIG: 8117846271 - CUP: G87E19000140002
----------------	---

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTA la nomina di RUP effettuata dal Direttore del Parco con prot. n° 3211 del 30 ottobre 2019;

Premesso:

§ che con contratto di concessione rep. n. 120 del 03.05.17 il Dipartimento Regionale dei BB.CC. e dell'Identità Siciliana ha affidato all'RTI costituito dalla mandante Società Aditus s.r.l. con sede legale in Torino P.I. 09896500015 la concessione della gestione di un sistema integrato territoriale di servizi per il pubblico di cui all'art. 117 D. lgs. 40/2004, Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, nei siti dei territori comunali di Giardini Naxos e Taormina, costituiti dal Teatro greco romano di Taormina, dal Museo archeologico e dalla Zona archeologica di Giardini Naxos;

§ che in data 20.12.18 le parti hanno sottoscritto un Accordo Generale Strategico – il cui contenuto, compresa la documentazione allegata, va considerato parte integrante della presente determina – con l'obiettivo di “... *ideare, predisporre, progettare, ricercare, finanziare, attuare e gestire un programma che pervenga alla concreta valorizzazione e piena fruizione degli attrattori culturali che costituiscono il patrimonio pubblico regionale di competenza dell'Assessorato regionale dei BB.CC.*”;

§ che contestualmente sono stati individuati i seguenti progetti di realizzazione dell'Accordo:

1. cd. Lotto 1: Riqualificazione dell'Area Belvedere del Teatro greco romano e riqualificazione della Caffetteria/Bar con terrazza panoramica;

2. cd. Lotto 2: Concorso giovani Architetti per la realizzazione di un punto chiosco/bar;

§ che in data 30.07.19 è stato sottoscritto tra le parti Accordo Attuativo – il cui contenuto, compresa la documentazione allegata, va considerato parte integrante della presente determina – che ha specificato le caratteristiche dell'intervento e le procedure da adottare per l'appalto dei lavori;

§ che, con riferimento alle attività cui al cd. Lotto 1, l'Amministrazione ha indetto una conferenza dei

servizi in data 13.12.18, assentita con parere favorevole del 14.12.18 che autorizza l'esecuzione dei lavori e l'espletamento delle procedure di affidamento;

§ che per la redazione del progetto esecutivo, la Direzione dei Lavori e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, a carico del concessionario, la Società Aditus s.r.l. ha incaricato l'arch. Enrico Fonti dello Studio Fonti & Partners;

Visto il progetto esecutivo per la riqualificazione dell'area belvedere e per il restauro conservativo dell'edificio ex semaforo per un importo lavori di €. 362.998,58 oltre Iva 10% approvato con parere tecnico di cui alla determina n. 239 del 29/11/2019;

Visto la determina di aggiudicazione definitiva n. 18 del 28/01/2020 in favore della ditta **EL.DA. Costruzioni s.r.l.** con sede in Pace del Mela (Me) Piazza Municipio snc P.IVA 02973280833 che ha offerto un importo netto di Euro 221.312,84, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 52.786,37 e quindi per un importo contrattuale pari ad € 274.099,21 e secondo il quadro economico post gara di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO POST GARA		
A) SOMME A BASE D'APPALTO		
A1) Importo lavori		€ 221.312,84
A2) Oneri specifici per la sicurezza da PSC		€ 52.786,37
TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE		€ 274.099,21
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1) Imprevisti compreso IVA		€ 36.299,86
B2) IVA sui lavori		€ 27.409,92
B3) Spese autorizzazione sismica		€ 200,00
B4) Contributo ANAC		€ 225,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		€ 64.134,78
TOTALE INTERVENTO		€ 338.233,99

CONSIDERATO che secondo il piano finanziario allegato all'Accordo Attuativo sottoscritto tra le parti in data 30.07.19, le spese tecniche di progettazione esecutiva e direzione dei lavori sono a carico della Società Aditus s.r.l.;

VISTO l'art. 31 comma 8 del D.L.vo 50/2016;

VISTO la nota del 29/01/2020 della Società Aditus s.r.l. di comunicazione dei professionisti incaricati per la Direzione dei Lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione di seguito specificati:

- arch. Enrico Fonti direttore dei lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione;
- ing. Antonio Spadaro responsabile per l'esecuzione delle strutture;

RITENUTO opportuno in questa fase del procedimento provvedere alla nomina del direttore dei lavori per la realizzazione delle opere previste in progetto;

VERIFICATO che trattandosi di edificio vincolato d'interesse storico artistico, l'attività tecnica di Direttore dei Lavori è riservata agli architetti, limitatamente alla parte di edilizia civile, mentre nulla osta agli ingegneri di prestare la propria attività relativamente alla parte tecnico-strutturale dei medesimi immobili come stabilito dal Consiglio di Stato nella sentenza 21/2014;

VISTO l'art. 101 del d.lgs. 50/2016 vigente che disciplina le modalità di nomina e le mansioni del

Direttore dei Lavori e degli altri componenti l'ufficio di direzione lavori, individuati su proposta del Responsabile unico di procedimento;

D E T E R M I N A

- di nominare l'**Arch. Enrico Fonti** Direttore dei lavori e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione riguardanti il progetto in oggetto per l'importo a base di gara di € 362.998,58;
- di istituire l'Ufficio di Direzione lavori con il compito di coadiuvare il Direttore dei lavori nell'esecuzione delle proprie attività di controllo tecnico, contabile e amministrativo dell'esecuzione dell'intervento affinché i lavori siano eseguiti a regola d'arte, secondo quanto disposto al comma 4 dell'art. 101 d.lgs. 50/2016 come segue:

- Direttore operativo strutturale **Ing. Antonio Spadaro**;

DI DARE atto altresì che la spesa per il servizio tecnico è a carico della Società Aditus s.r.l. mentre la spesa per la realizzazione dell'intervento è stata impegnata sul cap.lo 420/0 Missione 01 programma 06 titolo 2 "recupero, ristrutturazioni immobili rurali, altri fabbricati (ex semaforo e servizi igienici) della Regione in uso affidati e nell'area del Parco" con determina n. 252 del 05/12/2019 e per il quale si è assunto il codice CUP n. **G87E19000140002**;

Di pubblicare la presente determinazione all'Albo pretorio on line dell'Ente (www.parconaxostaormina.com) come previsto dall'art.32 della legge 18/06/2009, n. 69 ed ai sensi dell'art.37, comma 20 del D.L.33 del 14/03/2013 per gg.15, ed altresì, l'inserimento del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" ex D.lgs 14/03/2013, n.33 sottosezione "Provvedimenti del Dirigente" e "Bandi di Gara".

Giardini Naxos, 03-02-2020

Il Responsabile del Procedimento
SPARACINO DANIELA

IL DIRETTORE

VISTA la proposta del Responsabile Unico del Procedimento;

VISTO il Decreto Assessoriale n.3091 del 20 Luglio 2016;

VISTO il regolamento di organizzazione amministrativo-contabile del Parco;

VISTO il Decreto Assessoriale n. 6640 del 13/07/2007;

VISTO l'Art. 22 della L.R. 20/2000 e successive modifiche ed integrazioni

PRESO ATTO e fatta propria l'istruttoria per l'adozione della presente Determinazione

DATO ATTO ai sensi dell'Art.6 bis della Legge 241/1990 e dell'Art.1 comma 9 lettera e della Legge n. 190/2012 di non trovarsi in situazioni di conflitto di interesse, neppure potenziale, in relazione al presente provvedimento.

ATTESTA

ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento

che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa

ADOTTA

la superiore Determinazione, che s'intende trascritta e non riportata, ad oggetto "

DETERMINA COSTITUZIONE UFFICIO DI DIREZIONE DEI LAVORI - RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA BELVEDERE E PER IL RESTAURO CONSERVATIVO DELL'EDIFICIO EX SEMAFORO. CIG: 8117846271 - CUP: G87E19000140002"

Giardin Naxos, 03-02-2020

Il Direttore
TIGANO GABRIELLA